

Publié le 25 mai 2023

Résultats des élections des locataires au conseil d'administration des Sem de logement social

Les élections de représentants des locataires au CA des Sem gérant des logements sociaux se sont déroulées du 15 novembre au 15 décembre 2022.



Ces élections, qui ont lieu tous les 4 ans, permettent aux locataires d'un logement social de voter pour leurs représentants au conseil d'administration de leur Sem bailleur social. Ces représentants, au nombre de 1 ou 2 minimum, en fonction du nombre de logements gérés, avaient fait l'objet de nouveaux protocoles électoraux suite à la publication du décret 2022-613 du 22 avril 2022 portant modification des dispositions relatives aux élections des locataires dans le parc social.

Sur une centaine de Sem gérant des logements sociaux, **près des trois quarts couvrant plus de 97 % du parc social ont pu procéder aux élections qui ont concerné près de 425 000 logements sociaux**. Les autres Sem ayant fait l'objet d'un constat de carence compte tenu du fait qu'elles n'avaient pas eu de candidat.

Ces 73 Sem affichent un total de 398 665 électeurs contre 301 057 en 2018, soit une hausse de 32 %. Néanmoins, avec 55 710 votants, les Sem affichent un **taux global de participation aux élections de seulement 14 %** (contre 16 % aux dernières élections et 17 % en 2014).

Après déduction d'un total de **2 632 bulletins nuls ou blanc soit 4,7 % des votes** (contre 6,3 % en 2018 et 9,5% en 2014), **les suffrages exprimés sont de 53 011** contre 44 231 en 2018, soit une hausse de 20 %.

La CNL obtient 34 % du nombre de suffrages exprimés avec près de 18 000 voix obtenues. La CSF (20 %) et la CLCV (18 %) complètent un trio représentant plus de 70 % des suffrages exprimés.

En ce qui concerne le nombre de sièges obtenus, la CNL obtient 64 représentants des locataires, soit environ 38 % du nombre total de sièges, la CLCV et la CSF obtenant respectivement 34 sièges,

soit 20 % du total, et 25 sièges représentant 15 % du nombre de représentants des locataires élus,.

À télécharger

- [Résultats élections locataires SEM 2022](#)