

Publié le 12 septembre 2024

Un atelier consacré à la coopération public-privé dans les Sem et les SemOp

« Action publique locale : quel positionnement pour les opérateurs public/privé ? ». 10 ans après la création de la SemOp, et alors que la Spl rencontre un succès spectaculaire depuis 2010, cet atelier mettra la lumière sur les Sem et SemOp, opérateurs de la gamme Epl qui s'appuient sur un partenariat institutionnalisé entre les collectivités et les acteurs privés. Quelle place pour les Sem et SemOp à horizon 2040 ? Avec quels partenaires ? Selon quelles modalités de coopération ? Rendez-vous le jeudi 10 octobre de 9h à 10h30



A la fin des années 2000, la FedEpl a impulsé une stratégie visant à constituer une gamme d'Entreprises publiques locales. En complément de la Sem, opérateur historique de coopération entre collectivités et partenaires investisseurs, la famille des Entreprises publiques locales s'est ainsi étoffée :

- En mai 2010, faisant suite à une expérimentation dans le domaine de l'aménagement, avec la création de la Société publique locale (Spl), opérateur de coopération entre collectivités
- En juillet 2014, avec la création de la **Sem à opération unique (SemOp)**, opérateur de coopération entre une collectivité et une entreprise industrielle de services aux collectivités pour l'exécution d'un contrat unique

Au moment où la SemOp voit s'affirmer son développement, **quel regard portent les collectivités sur ce mode de gestion** ? Dans quels champs de l'action publique la SemOp va-t-elle croître ? Comment s'assurer que la SemOp soit pleinement une entreprise locale dans la durée ?

Alors que la Sem est plébiscitée par de nombreuses collectivités pour porter des stratégies immobilières, énergétiques et foncières, comment cette composante historique de la gamme évolue-t-elle dans son positionnement et dans son fonctionnement ? Quelle sera la Sem à horizon 2040 ? Avec quels partenaires privés sera-t-elle constituée ? Quelles sont les nouvelles exigences de

actionnaires des Sem ?

Cette séance rassemblera des élus, investisseurs et opérateurs engagés dans les Sem et SemOp françaises, parmi lesquels :

- **Sébastien Boucher**, Directeur des marchés Immobiliers, Secteur Public, Logement Social et Santé, Caisse d'Épargne
- **Olivier Camau**, Directeur régional Hauts-de-France, Banque des Territoires, Caisse des dépôts et consignations
- **Jean-Léonce Dupont**, Président du Conseil départemental du Calvados, Président d'honneur de la FedEpl, ancien questeur du Sénat et auteur de la loi constitutive de la SemOp
- **Didier Guenin**, Directeur général de SAFIDI, filiale de financements de projet d'EDF
- **Benoit Mercuzot**, Vice-Président d'Amiens Métropole, Président de la SemOp Amiens Energies (1ère SemOp de réseaux de chaleur de France), président de la Commission SemOp de la FedEpl

Par Florian POIRIER