Publié le 30 janvier 2025

Les Epl bien représentées parmi les « 100 qui font la ville »

Le magazine Traits Urbains a publié, à la mi-janvier, son numéro spécial sur les « 100 qui font la ville ». Plusieurs acteurs de la fabrique urbaine ont été récompensés, dont certains sont engagés dans l'économie mixte locale. Focus sur ces têtes de proue dans le secteur de l'aménagement et de la construction.

Chaque année, la revue Traits Urbains distingue ceux qui font la ville, qu'ils soient architectes, urbanistes, promoteurs, directeurs d'OPH et d'Epl… Dans cette liste, certains noms parlent forcément aux fins connaisseurs de l'écosystème des Entreprises publiques locales. Présentation rapide.

Sonia de la Provôté

Sonia de La Provôté a été récompensée en sa qualité de présidente de la **Fédération nationale des agences d'urbanism**e. Mais elle est aussi présidente de la commission Aménagement de la FedEpl et s'investit régulièrement dans les manifestations organisées par la Fédération. Elle est aussi sénatrice du Calvados, conseillère municipale de Caen et administratrice de la **Spl d'aménagement Caen Presqu'ile**. Elle distille ses analyses sur notre site, notamment sur les évolutions législatives et réglementaires dans le secteur de l'aménagement.

François Bourvic

A la tête de la **Spl Marne-au-Bois** depuis avril 2018, François Bourvic travaille à capitaliser l'arrivée du Grand Paris Express, qui « constitue une opportunité de développement pour les villes concernées, autant qu'un défi de taille », pour reprendre le commentaire de Traits Urbains. Au-delà des chantiers à mener dans la fabrique urbaine, sur les transports, le cadre de vie, etc., cette Spl se distingue a décidé de jouer la carte de l'entreprise à mission (lien). Une raison d'être pour un aménagement à visage humain mené par une équipe déterminée à relever tous les défis sans perdre son âme.

Valérie de Breem

Directrice d'**Elogie-Siemp, bailleur social de la Ville de Paris**, Valérie de Breem est à la tête d'une société qui construit, réhabilite et gère près de 30 000 logements à Paris et en banlieue. Dans son plan stratégique 2021-2025, la Sem prend date avec l'avenir : « Les défis auxquels nous sommes confrontés sont immenses (…) Besoins d'accompagnement des locataires dans leurs diversités et fragilités économiques et sociales, très importante demande en logement social, urgence climatique qui exige une mobilisation immédiate, ou encore nécessité d'adapter en continu notre organisation ». Elogie-Siemp, 3e bailleur parisien, veut être au rendez-vous en s'appuyant sur ses atouts : agilité et capacité d'agir liées à sa taille humaine, compétence et implication de ses équipes, qualité de son patrimoine et solidité financière.

Christine Laconde

Christine Laconde, **directrice générale de la RIVP**, est à la tête de la première Sem française dans le domaine de l'immobilier. Elle assure régulièrement dans les entretiens qu'elle accorde que son souhait est de « construire la ville d'aujourd'hui, et non celle de demain ». Celle qui a dirigé le Samu social de la ville de Paris pendant plusieurs années souhaite produire un millier de logements par an en veillant à mieux actionner les leviers de la mixité sociale. « Sans un logement digne et sans un logement qui laisse un peu de reste à vivre à la fin du mois, rien n'est possible. Le logement social est essentiel », plaide Christine Laconde dans l'article que lui consacre Traits Urbains.

Marine Onfray

Marine Onfray est la directrice générale de la **Foncière centres-villes vivants**, créée par la Métropole du Grand Paris il y a un an. Comme le rappelle Traits Urbains, elle a géré auparavant « des opérations de portefeuilles de centres commerciaux chez Unibail-Rodamco-Westfield, de janvier 2017 à octobre 2022, avant de créer sa propre structure de conseil et de gestion immobilière dédiée au développement de l'attractivité commerciale des cœurs de ville ».