

Publié le 12 janvier 2009

## Strasbourg : stratégie durable pour la capitale européenne

La capitale de l'Alsace veut concilier activité économique, environnement et développement durable. Siège du Conseil de l'Europe depuis 1949 et du Parlement européen depuis 1992, la ville et son agglomération ont l'ambition de servir de modèle de développement urbain sur le vieux continent. Strasbourg n'hésite pas à s'appuyer sur ses Sem pour mettre en œuvre une politique innovante.



A deux pas de son voisin germanique, l'agglomération de Strasbourg s'affirme sans complexes le long du Rhin. Devenue capitale de l'Europe et l'un des principaux pôles économiques du nord-est de l'hexagone, la ville tient depuis plus de 20 ans à s'assurer la croissance la plus harmonieuse possible. Ici développement économique veut faire bon ménage avec environnement et développement durable.

Une dizaine de Sem participe à l'évolution de la ville. De l'aménagement au transport, en passant par l'énergie, le crédit ou encore l'événementiel, tous les aspects économiques de la cité sont impliqués. L'immobilier est particulièrement concerné dans cette ville attractive qui enregistre une croissance démographique régulière. Habitation Moderne, Sers, Saiem Cus ou encore Sibar sont devenus les fers de lance de cette politique d'urbanisme. La [Sers](#), qui a mené une réflexion pour élaborer un « concept global » intégrant les enjeux du développement durable, la qualité environnementale et une diversité architecturale cohérente, réalise ainsi actuellement un écoquartier qu'elle veut exemplaire sur le site des anciennes brasseries Kronenbourg.

Le secteur des transports est également sensible pour l'agglomération alsacienne qui compte une densité de population importante avec pas moins de 460 000 habitants. L'enjeu est vital avec un centre-ville, situé sur la Grande Île, entièrement classé patrimoine mondial de l'humanité par l'Unesco depuis 1988. Il comprend quelques petits bijoux architecturaux comme la cathédrale Notre-

Dame de Strasbourg et le quartier de la Petite France. Pour faciliter les déplacements tout en réduisant la pollution et les coûts énergétiques, la Sem [CTS](#) (Compagnie des Transports Strasbourgeois) n'hésite pas à conduire une politique à la pointe de l'innovation en se dotant d'un réseau de tramways avant-gardiste.

Autre point clé pour la capitale européenne : la maîtrise de l'énergie. La Sem [Réseau GDS](#) et sa filiale Enerest sont résolument entrées dans le XXI<sup>e</sup> siècle pour gérer, commercialiser et distribuer le gaz naturel dans l'ensemble de l'Alsace. Une énergie propre qui devrait être complétée dans le futur par le développement du propane, de l'éolien et du solaire.