

Publié le 15 octobre 2010

## Aménagement : Givors, future porte d'entrée du Grand Lyon

La Sem Givors Développement posait jeudi 14 octobre la première pierre de l'ultime bâtiment de la Cité administrative de la Ville. Une nouvelle étape dans la recomposition du centre de Givors qui s'agrandit autour de son pôle gare.



Plus 5 % de population en cinq ans et des projets qui bourgeonnent un peu partout sur son territoire. L'entrée de Givors dans la Communauté urbaine de Lyon en 2007 a été un véritable catalyseur pour cette ville de 20 000 habitants devenue le 4<sup>e</sup> pôle de transport de l'agglomération. Une évolution qui nécessite néanmoins la mise à niveau d'un certain nombre de services publics et d'équipements structurants. C'est dans cette optique que la Ville a lancé en août 2010 les travaux d'un programme immobilier portant sur l'aménagement d'une Cité administrative, dont la première pierre a été posée jeudi 14 octobre.

Confié à la société d'économie mixte [Givors Développement](#), le projet prévoit la création d'ici 2012 de 3 400 m<sup>2</sup> de logements et de 3 200 m<sup>2</sup> de services au public et de locaux à vocation économique. En plus des 25 logements locatifs sociaux et des 20 logements proposés en location/acquisition, le bâtiment accueillera à terme le Pôle Emploi et le nouveau Pôle petite enfance de la Ville comprenant une crèche et un relais d'assistantes maternelles. Une offre qui vient compléter celle de l'Hôtel des finances, de la Maison de l'entreprise et de la Maison des services publics, livrés en 2005 et 2006, également sous maîtrise d'ouvrage de Givors Développement.

Au-delà, l'achèvement de la Cité administrative constitue une étape clé dans le réaménagement du centre-ville de Givors. Pour Daniel Latreille, directeur général de Givors Développement, « cette offre globale de logements et d'équipements administratifs autour de la gare répond à la volonté de conforter le rôle de la Ville comme pôle structurant de l'agglomération Lyonnaise ».

Après le percement sous voie qui a permis fin 2009 de connecter le centre historique au quartier de la gare et aux zones d'activité du Gier, c'est en effet l'avenir du cœur de ville givordin qui se dessine. Un avenir qui prendra tout son sens avec le réaménagement prochain de la gare en pôle multimodal, la poursuite du développement du pôle économique Rhône-Gier et l'aménagement urbain des îlots Salengro et Zola. De quoi faire de Givors une véritable « porte d'entrée du Grand Lyon et du Sud du Rhône ».

Par Marie-Anne RAMAZZINA