

Publié le 22 mars 2019

Gardanne puise dans la géothermie

Le puits Yvon-Morandat à Gardanne (Bouches-du-Rhône) poursuit sa route vers l'excellence en installant les premiers mètres d'un réseau de géothermie valorisant les eaux d'ennoyage de la mine.

GARDANNE – PÔLE YVON MORANDAT

14 ha | 80 000 m² de surface de plancher à commercialiser

Bureaux / Services

Hébergement hôtelier

Hôtel d'entreprises innovantes

Restaurant panoramique

Géothermie

Entreprises industrielles innovantes

Centre de Culture Scientifique

LIVRAISON DE LA PHASE 1 ÉTÉ 2017

L'innovation sociale et technologique, notre énergie

GARE MULTIMODALE

LES +

- La situation stratégique
- La synergie unique sur le territoire
- Le cadre de travail exceptionnel
- La fibre optique à très haut débit
- La zone gardiennée

COMMERCIALISATION

04 42 65 77 20 | contact@semag13.com

www.ville-gardanne.fr/Parc-d-activites-du-Puits-Morandat

Destiné à devenir un nouveau pôle économique, énergétique et culturel, le puits Yvon-Morandat se veut avant tout durable et exemplaire dans sa conception. Les 500 premiers de tubes viennent d'être posés pour dessiner un futur réseau de géothermie qui se basera sur le captage des eaux d'ennoyage du puits minier situés à 1100 mètres de profondeur, le plus grand puits minier d'Europe.

À terme, le réseau alimentera le chauffage et la climatisation d'une grande partie du futur pôle de 14 hectares conçu par la **Semag** qui associera hôtels d'entreprises, pépinières, écoles d'ingénieurs, start-up et une cité des sciences métropolitaine appelé **Puits de Sciences**. Le parc d'activités qui

s'inscrit dans une démarche à caractère social et solidaire aura également la vertu de devenir un territoire à énergie positive.

Trophée des Epl 2017

La Semag a remporté en octobre 2017 le Trophée des Epl dans la catégorie « Ville de demain, ville intelligente » pour le Puits Yvon-Morandat à Gardanne, projet intitulé « De la friche minière au pôle d'innovations technologiques et sociales ».

[En savoir +](#)