

Publié le 5 février 2019

La Saerp devient Île-de-France Construction durable

C'est une page qui se tourne. Créée en 1956, la Société d'aménagement et d'équipement de la région parisienne (Saerp) a décidé de devenir, en ce début d'année, Île-de-France Construction durable. Pour mieux coller à la réalité de ses savoir-faire et affirmer des engagements forts.



« Ce changement marque un tournant dans l'histoire de notre société. Un nouveau nom qui s'est imposé de lui-même par sa simplicité et son évidence », affirme **Mathias Doquet-Chassaing**, directeur général d'**Île-de-France Construction durable**. « Saerp ne correspondait plus à notre activité puisque nous ne faisons plus d'aménagement depuis longtemps. De plus, la notion de « région parisienne » ne relève pas d'une réalité administrative. Alors que nous sommes un outil de la Région Île-de-France, à hauteur de 96,4% dans notre capital, il était temps de faire correspondre le nom à ce que nous faisons au quotidien », poursuit-il.

« Le nouveau nom permet d'afficher plus clairement notre métier de maître d'ouvrage délégué pour la construction et la rénovation d'équipements publics », poursuit le directeur général. Un modèle « atypique » valorisant la **maitrise d'ouvrage déléguée** comme mode de réalisation : expertise dans le pilotage d'opération, parfaite maîtrise de l'environnement des collectivités locales, mutualisation et professionnalisation des techniques d'achat, respect des délais de paiements, etc.

Le gros chantier des lycées franciliens

« *Nous faisons essentiellement des interventions en construction et rénovation énergétique et thermique* », rappelle Mathias Doguet-Chassaing, à la tête d'une équipe pluridisciplinaire de 48 collaborateurs. L'essentiel des interventions relève du plan d'urgence pour les lycées d'Île-de-France. Un lycée sur 3 y est en état de vétusté, 10 % en sureffectifs et des chantiers trop longs (8 ans en moyenne !).

Le Conseil régional a donc décidé de sortir l'artillerie lourde : sur les 470 lycées, 190 doivent faire rapidement l'objet d'opérations lourdes. Le plan pluriannuel d'investissement (PPI) a été révisé en 2017 pour porter l'effort de 2 à 5 milliards d'euros d'ici 2027. Objectifs : créer 20 800 nouvelles places, construire 12 nouveaux lycées (dont 3 internationaux), réaliser 23 extensions d'établissements existants. « *Nous intervenons sur la construction et prochainement sur la maintenance des équipements publics, ce qui est pour nous une nouveauté* », poursuit le directeur général. Mais la Spl accompagne d'autres projets, comme par exemple **l'île de loisirs de Vaires-Torcy**, qui recevra les futures compétitions de canoë-kayak et d'aviron des Jeux olympiques de Paris en 2024. Ce sera le premier site olympique à être inauguré, avant la fin de cette année. Trois ans de travaux ont été nécessaires pour mener à bien le chantier de réaménagement du site.

Par Hervé LE DAIN