

Publié le 12 mars 2021

Les Sem immobilières, « un modèle d'avenir pour les politiques de l'habitat »

Récemment nommé responsable du pôle immobilier et développement économique à la FedEpl, Philippe Clemandot a été récemment interrogé par le site AEF sur l'évolution récente du tissu des Sem immobilières



Un secteur qu'il connaît bien puisqu'à son précédent poste, il fut en charge du service des aides de la **CGLLS**. Dans cet entretien, il assure que les « Sem sont un modèle d'avenir pour mettre en œuvre les politiques de l'habitat ». Tous les bilans réalisés au sein de la FedEpl démontrent qu'elles ont en effet su « tirer leur épingle du jeu » face aux restructurations à l'œuvre dans le secteur HLM ; **elles**

pèsent désormais plus de 400 000 logements. « Avec à la clé l'émergence de structures de tailles moyennes, aux compétences diversifiées, sur lesquelles les élus pourraient s'appuyer plus massivement pour développer les politiques publiques de l'habitat », écrit de son côté [AEF](#). « **Je pense sincèrement qu'on tient là un modèle d'avenir** », conclut Philippe Clemandot

Par Stéphane MENU