

Le rôle de la Caisse des Dépôts dans le dispositif olympique de Paris 2024

Lundi 17 décembre 2018 – Rencontre régionale Ile-de-France de la FedEPL

La Caisse des Dépôts partenaire des territoires de Paris2024

Depuis novembre 2015, la Caisse des Dépôts a apporté son soutien au dispositif olympique pour contribuer à un héritage durable et aux plus hauts standards de qualité d'usage

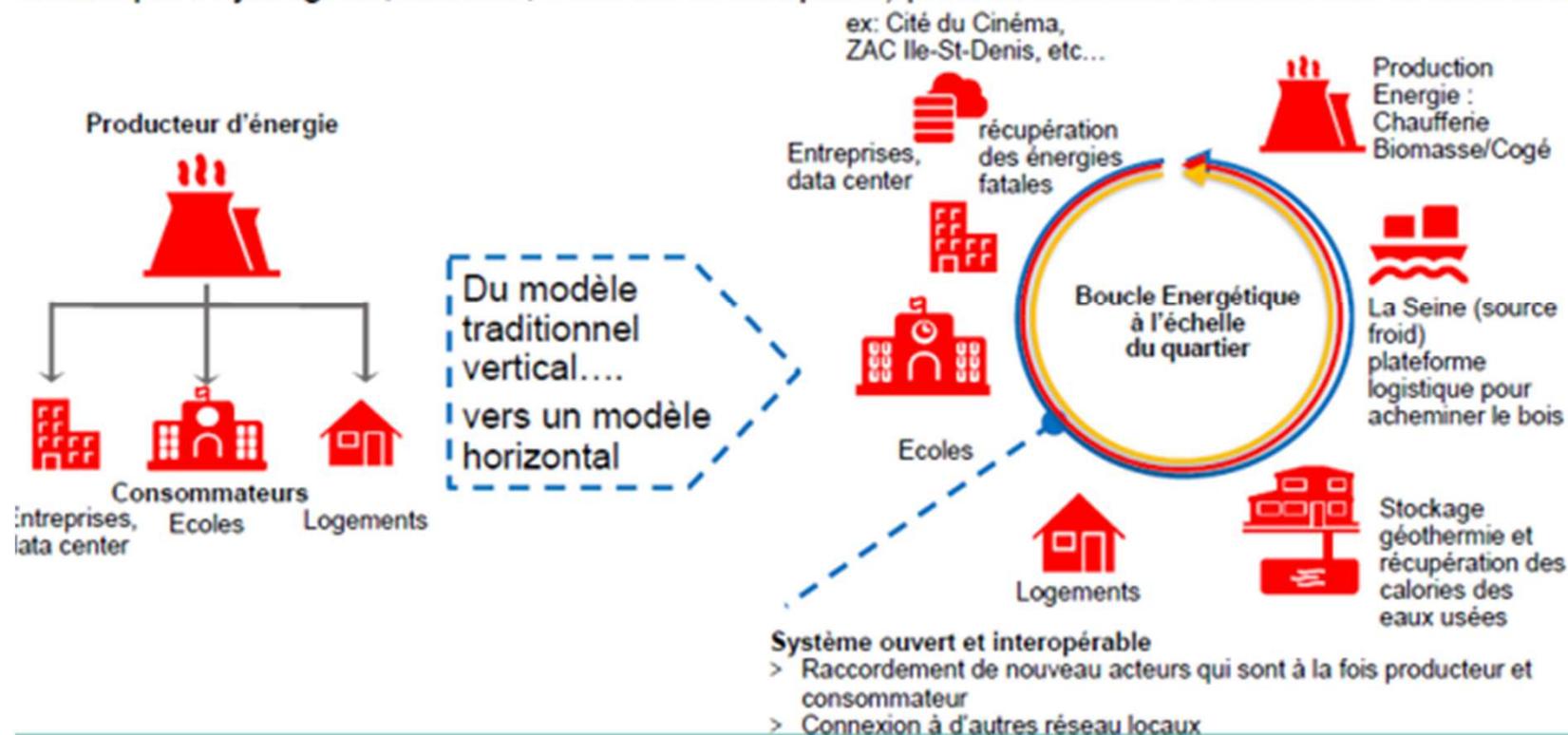
- Développeur avec VINCI Immobilier du terrain Universeine et propriétaire de la Cité du Cinéma, au cœur du village olympique
- Partenaire de la Candidature 
- Signataire du contrat de gouvernance olympique pour le Village olympique et le Village des Médias aux côtés de la Préfecture de Seine-Saint-Denis, de SOLIDEO, Paris2024 et des collectivités locales (Département de Seine-Saint-Denis, EPT Plaine Commune, EPT Paris Terre d'envol, Villes de Saint-Denis, Ile-Saint-Denis, Saint-Ouen, Dugny, Le Bourget, La Courneuve), et co financeur à ce titre des études réglementaires préalables

Concevoir un village olympique intelligent et durable

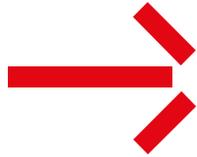


Une boucle énergétique locale opérable par une SEMOP

INCLUSIF: C'est un réseau ouvert, décentralisé et interconnectable (réseau maillable) unissant les consommateurs, producteurs locaux et moyens de stockage (thermique, électrique : hydrogène, batterie, véhicule électrique...) pour mutualiser ressources et besoins.

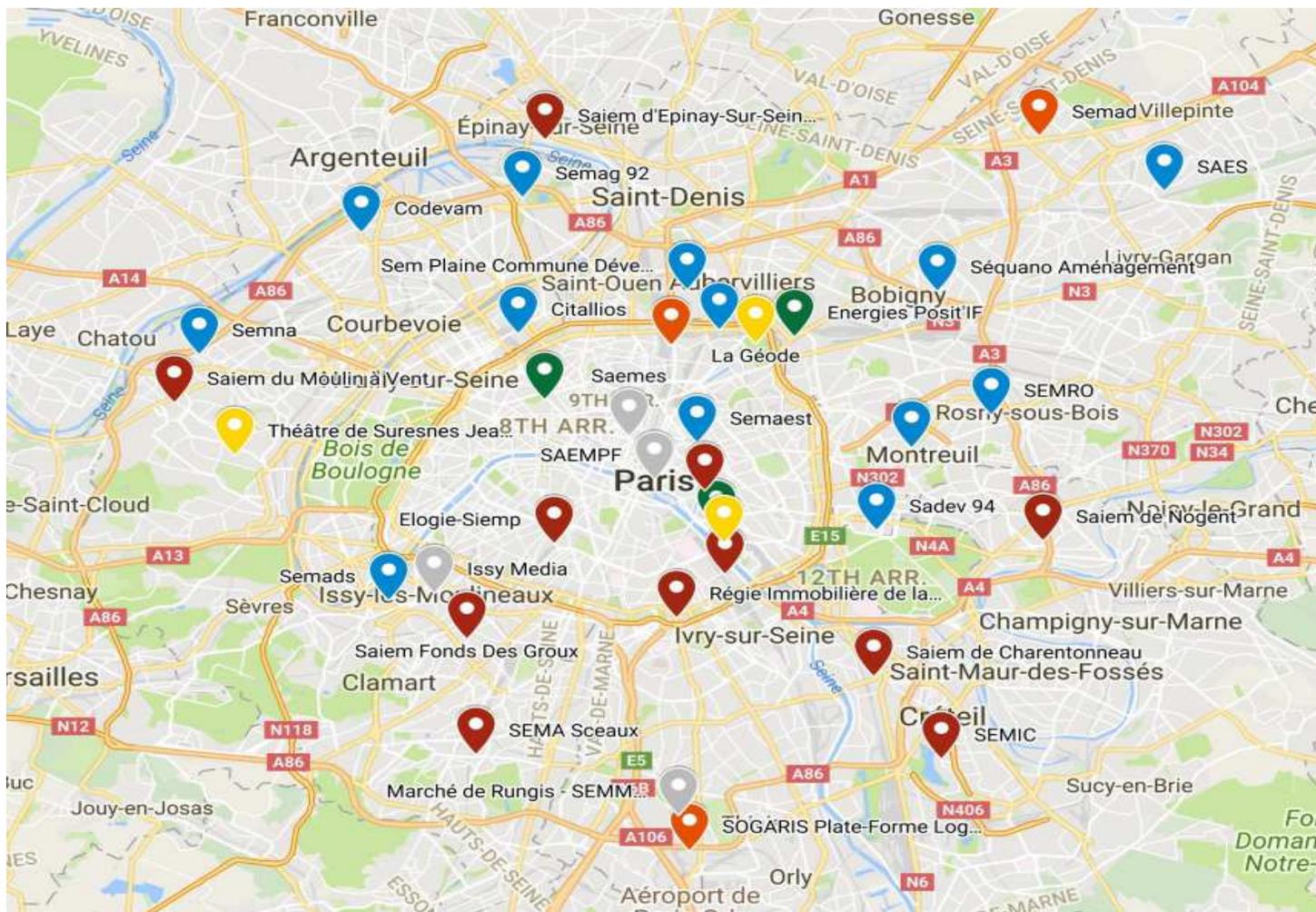


La Banque des Territoires aux côtés des EPL



- CDC actionnaire de **56 SEM** (sur 125)
- Les principaux segments d'activité sont
- 23 SEM d'aménagement → secteur historique
 - 13 SEM de logement social → secteur historique
 - 6 SEM d'immobilier d'entreprise
 - 5 SEM dans le domaine de l'efficacité énergétique et ENR → création récente
 - Autres domaines: déchets, loisirs, tourisme, MIN, Pompes funèbres
- Le **montant total de participation** s'élève en valeur brute à **114 M€** (dont 9 M€ de CCA)
 - Les SEM de **logement et d'immobilier** d'entreprise représentent les **3/4** du montant des participations.
 - **Taux moyen de détention du capital: 17%** (mais allant de 1% à 49%), et CDC est le premier actionnaire privé des SEM.
 - SEM présentes sur tout le territoire francilien , et notamment en petite couronne.

Les participations EPL de la Banque des Territoires en IDF



- Aménagement
- Logement social
- Energie
- Immobilier d'activité
- Tourisme
- Services